

Domov sociálnych služieb a zariadenie podporovaného bývania ROZSUTEC,  
Furmanská 4, Bratislava :

**Nehnuteľnosti evidované na LV 1922 pre katastrálne územie BA - Lamač**

- Budova DSS na **Furmanskej ulici**, súpis.č. 2411, situovaná na par.č. 1793/1
- Pozemok pod budovou Furmanská, parc.č.1793/1, zastavané plochy a nádvorie o výmere 508 m<sup>2</sup>
- Budova útulku pre bezdomovcov (nočný stacionár), súpis.č. 4610, situovaný na par.č.1793/9, útulok bol v roku 2017 vyradený, nie je zrušený zápis v katastri nehnuteľností,
- Budova kotolne, súpis.č. 6688, situovaná na par.č. 1793/5
- Pozemok pod kotolňou, parc.č. 1793/5, zastavané plochy a nádvorie o výmere 59 m<sup>2</sup>
- Pozemok parc.č. 1793/3, zastavané plochy a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup>, právny vzťah ku stavbe je evidovaný na LV 2639 – **vlastník stavby trafostanice č. 502 je Západoslovenská distribučná,a.s.**
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č.1793/4 o výmere 3 127 m<sup>2</sup>

Vlastnícky podiel BSK je 1/1.

Zariadenie nemá uzatvorené žiadne nájomné zmluvy.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe DSS k 31.12.2017 je :

- Budovy a stavby: 353.337,21 €
- Pozemky: 212.397,93 €

budova DSSaZPB na Furmanskej ul. 4 – súpisné číslo 2411 :





DSS a ZPB Furmanská 4: súpisné číslo - 2411

budova útulku pre bezdomovcov na Furmanskej ul. 4 – súpisné číslo 4610



DSS a ZPB Furmanská 4 - Nocľahareň: Súpisné číslo - 4610



budova kotolne na Furmanskej ul. 4 – súpisné číslo 6688 :



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Bratislava IV**  
Obec: **BA-m.č. LAMAČ**  
Katastrálne územie: **Lamač**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **17.12.2017**  
Čas vyhotovenia: **15:17:49**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1922**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
<b>1793/ 1</b>	508	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
<b>1793/ 3</b>	53	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	5	
<b>Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1793/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2639.</b>						
<b>1793/ 4</b>	3127	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
<b>1793/ 5</b>	59	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
<b>1793/ 9</b>	184	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavené na tomto pozemku (pozemkoch)

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
<b>2411</b>	1793/ 1	12	<b>dom soc.služieb,býv.</b>		1
<b>4610</b>	1793/ 9	12	<b>Nočný stacionár</b>		1
<b>6688</b>	1793/ 5	20	<b>kotolňa</b>		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

**Por. číslo** **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**  
**miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:

**Vlastník**

**1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05,**  
**SR**

**1 / 1**

**IČO :**

**Tituly nadobudnutia LV:**

**Žiadosť č.4793/2002 z 9.12.2002-delimitačný protokol z 4.11.2002.**

**GP č.651/2003 zo dňa 18.9.2003; Rozhodnutie č.3322/2003 o určení súp.čísła zo dňa 5.11.2003**

**Žiadosť č. ORGSM 7616-2004 zo dňa 17.2.2004 o zápis stavby a GP č. 85/2003**

**Por.č.:**

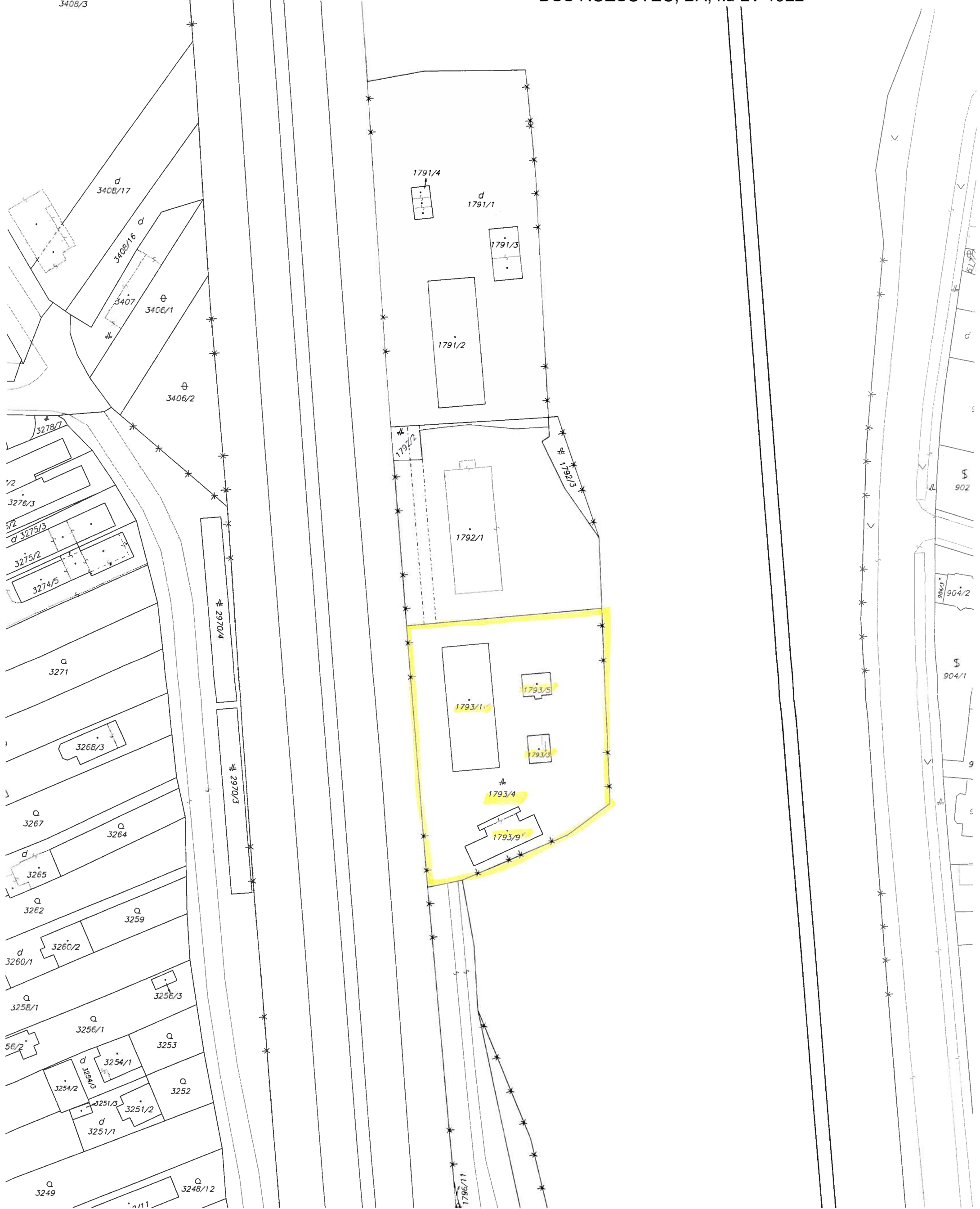
- 1 Vecné bremeno - spočívajúce v práve prechodu a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky reg. CKN p.č. 1793/4 v rozsahu vyznačenom v GP 10/2015 (č. over. 1397/2015) v prospech vlastníka pozemkov reg. CKN p.č. 1791/1, 1792/1 podľa V-2222/2017 zo dňa 16.2.2017

**Iné údaje:**

Zápis GP č. 115-23/2000 na zameranie stavby  
Žiadosť o zápis zmeny adresy sídla

**Poznámka:**

Bez zápisu.



Organizácia  Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra pre hl. m. SR BA, B-Ružová dolina 27	Okres <b>Bratislava IV</b>	Obec <b>BA-m.č. LAMAČ</b>	Kat. územie <b>Lamač</b>
	Číslo zákazky <b>9/2224/2012</b>	Mapový list č. <b>STUPAVA 1-7/24, 1-7/42</b>	Mierka <b>1 : 1000</b> Kód <b>1</b>
	<b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY</b> na parcelu: 1793/1, 3, 4, 5, 9--		
Vyhotovil			
Dňa <b>03.05.2012</b>	Meno <b>Marianna Kontilová</b> <i>16.12.6</i>		
 Pečiatku a podpis			